

Zápisnica

č. 3/03/2023

**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borinka, konaného
dňa 07.03.2023 v zasadačke Obecného úradu v Borinke**



Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Starosta: Miroslav Paulen

Poslanci: Mgr. Monika Šteflovíčová, Ing. Martin Nespala, Mgr. Ján Bošácky, Robert Margul, Robert Bilený, Ivan Hromý, Jozef Pokorný

Ostatní prítomní: kontrolórka obce Ing.Katarína Tomkovičová, pracovníčky Obecného úradu Silvia Pinkavová, Lenka Kuzmová ostatná verejnosť,

Začiatok zasadnutia: 07.03.2023 o 18:00 hod.

Miesto: Obecný úrad Borinka, zasadačka, Borinka 110, 900 32

Rokovanie zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Borinke sa riadilo nasledovným programom:

Program Obecného zastupiteľstva v Borinke dňa 07.03.2023 o 18.00 hod.

1. Zahájenie zasadnutia OZ
2. Odsúhlasenie programu, určenie návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľa zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zastupiteľstva
4. Návrh štatútu komisií
5. Návrh na zriadenie komisií ich predsedov a podpredsedov
6. Stanovisko hl. kontrolóra k prijatiu návratných finančných zdrojov
7. Schválenie úveru na investičné akcie zateplenie materskej školy, Informačného centra pod Pajštúnom, kúpa CO skladov
8. Schválenie dotácie FK Borinka
9. I.zmena rozpočtu
10. Informácia o žiadosti p. Moronga za pozemok v ihrisku
11. Oboznámenie poslancov vo veci súdneho sporu Vodomont
12. Diskusia

K bodu 1.

Zahájenie zasadnutia OZ

Starosta privítal všetkých prítomných, poslancom predložil prezenčnú listinu. Následne prečítal program zasadnutia OZ.

K bodu 2.

Odsúhlasenie programu, určenie návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľa zápisnice

Starosta sa opýtal , či chce niekto pridať ďalší bod do programu.Poslanec Ing. Nespala by chcel zaradiť do programu výsledky analýz a inventúry z potravín. Starosta ho oboznámil , že k tejto téme by sa vrátili v rámci diskusie , kde by sa k tomu vyjadril aj poslanec Mgr.

Bošácky, čo Ing. Nespala akceptoval.

Obecné zastupiteľstvo schválilo program 3.zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 07.03.2023 nasledovne:

Prítomní poslanci na hlasovaní: 7

Výsledok hlasovania

Za:	7
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Neprítomní poslanci na hlasovaní:	0

Starosta navrhol za členov návrhovej komisie Mgr. Jána Bošáckeho a Ing. Martina Nespalu.

Obecné zastupiteľstvo určilo členov návrhovej komisie poslancov Mgr. Jána Bošáckeho a Ing. Martina Nespalu nasledovne:

Prítomní poslanci na hlasovaní: 7

Výsledok hlasovania

Za:	7
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Neprítomní poslanci na hlasovaní:	0

Starosta navrhol Ivana Hromého a Roberta Bíleného za overovateľov zápisnice.

Obecné zastupiteľstvo určilo za overovateľov zápisnice Ivana Hromého a Roberta Bíleného nasledovne:

Prítomní poslanci na hlasovaní: 7

Výsledok hlasovania

Za:	7
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Neprítomní poslanci na hlasovaní:	0

Starosta navrhol za zapisovateľku Silviu Pinkavovú.

Obecné zastupiteľstvo určilo za zapisovateľku zápisnice Silviu Pinkavovú nasledovne:

Prítomní poslanci na hlasovaní: 7

Výsledok hlasovania

*Zápisnica č.3/03/2023 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borinka, konaného dňa
07.03.2023 v zasedačke Obecného úradu v Borinke*

Za: 7
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomní poslanci na hlasovaní: 0

K bodu 3.

Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zastupiteľstva

Ing. Tomkovičová informovala o plnení uznesení z predchádzajúceho zastupiteľstva. Uznesenia ohľadom schválených všeobecne záväzných nariadení z predchádzajúceho zastupiteľstva boli splnené. Uznesenie ohľadom kúpnej zmluvy medzi SR a obcou Borinka ešte splnené nie je nakoľko čakáme na zaslanie podpísanej zmluvy od MVSR, čiže úloha je v plnení a taktiež čo sa týka znaleckých posudkov ohľadom pozemkov pod futbalovým ihriskom táto úloha je tiež ešte v plnení, keďže znalecké posudky ešte neboli obce dodané. Starosta pripomenul, že obec si bude nárokovať zaplatiť nájomné za dobu do podpísania kúpnej zmluvy medzi MVSR a obcou Borinka.

Ing. Nespala sa informuje na kontrolu FK Borinka a plnenie zmluvných podmienok prenájmu, kde ho Ing. Tomkovičová informuje, že kontrola neprebehla nakoľko ešte neprebehli platby keďže neboli vystavené faktúry a k tejto téme mali aj pracovné stretnutie s poslancami, na ktorom Ing. Nespala nebol prítomný.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu o kontrole plnenia uznesení z predchádzajúceho zastupiteľstva nasledovne:

Prítomní poslanci na hlasovaní: 7

Výsledok hlasovania

Za: 7
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomní poslanci na hlasovaní: 0

K bodu 4.

Návrh štatútu komisií

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje štatút komisií obce Borinka

Prítomní poslanci na hlasovaní: 7

Výsledok hlasovania

Za: 7
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomní poslanci na hlasovaní: 0

K bodu 5.

Návrh na zriadenie komisií ich predsedov a podpredsedov

Ing. Tomkovičová informuje , že zo schváleného štatútu komisií vyplýva , zriadenie komisií ich predsedov a podpredsedov z poslancov, ktorí si môžu prizvať odborníkov k danej problematike. Na pracovnom stretnutí sa dohodlo, že budú komisia finančná, nakladania s majetkom, komisia verejného záujmu, komisia životného prostredia a verejného poriadku, komisia kultúrno-športová, komisia stavebná a dopravná .

Obecné zastupiteľstvo obce Borinka

A. zriaďuje pre volebné obdobie 2022-2026 nasledovné komisie Obecného zastupiteľstva:

- 1. komisia finančná, nakladania s majetkom**
- 2. komisia verejného záujmu**
- 3. komisia životného prostredia a verejného poriadku**
- 4. komisia kultúrno-športová**
- 5. komisia stavebná a dopravná**

Prítomní poslanci na hlasovaní: 7

Výsledok hlasovania

Za:	7
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Neprítomní poslanci na hlasovaní:	0

B. volí

- 1a.** za predsedu komisie finančnej a nakladania s majetkom Mgr. Jána Bošáckeho
- 1b.** za podpredsedu komisie finančnej a nakladania s majetkom Ing. Martina Nespalu

- 2a.** za predsedu komisie životného prostredia a verejného poriadku Ivana Hromého
- 2b.** za podpredsedu komisie životného prostredia a verejného poriadku Roberta Margulu

- 3a.** za predsedu komisie kultúrno- športovej Jozefa Pokorného
- 3b.** za popredsedu komisie kultúrno- športovej Ivana Hromého

- 4a.** za predsedu komisie stavebnej a dopravnej Mgr. Moniku Šteflovíčovú
- 4b.** za podpredsedu komisie stavebnej a dopravnej Roberta Bileného

Prítomní poslanci na hlasovaní: 7

Výsledok hlasovania

Za:	7
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Neprítomní poslanci na hlasovaní:	0

K bodu č.6

Stanovisko hl. kontrolórky k prijatiu návratných finančných zdrojov

Ing. Tomkovičová konštatuje , že v zmysle zákona dáva stanovisko k prijatiu úveru, pričom musia byť splnené dve podmienky a to celková suma dlhu neprekročuje 60% bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka a ročné splátky neprekračujú 25% bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka. Obec Borinka má momentálne nesplatený celkový úver 59 741€. Stanovisko je k prijatiu úveru vo výške 100 000€, takže celkový dlh obce, čo sa týka úverových dlhov bude 159 741€, celková predpokladaná suma ročných splátok návratných zdrojov financovania vrátane úhrady výnosov predstavuje čiastku 40 664€, čiže sú splnené obidve podmienky a to celková suma dlhu neprekročuje 60 % bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka a ročné splátky neprekračujú 25 % bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka. Na základe toho odporúča schváliť úver , situácia nebude jednoduchá ale zákon nám to umožňuje. Výdavky na týchto 100 000€ sú zapracované v 1. zmene rozpočtu , budú poskytnuté z Prima Banky a budú použité na kapitálové výdavky na financovanie CO skladov, domčeka oproti a na spolufinancovanie zateplenia materskej školy.

Ing. Nespala sa pýta , keďže nebol na pracovnom stretnutí ako sú rozdelené výdavky z toho úveru. Ing. Tomkovičová odpovedá , že 45 000€ je na kúpu CO skladov, 10 000€ na spolufinancovanie materskej školy a 40 000€ je na spolufinancovanie prestavby domčeka .

Ing. Nespala sa pýta či na kúpu CO skladov nebudú použité účelovo viazané peniaze z rezervného fondu, Ing. Tomkovičová odpovedá , že nie , peniaze z rezervného fondu budú použité na vykrytie poplatkov za energie. Občianska návšteva p. Molnárová otvorila diskusiu o tom či bude obec schopná splácať úver , kontrolórka vysvetlila , že ide o rozpracované , spolufinancované a schválené projekty , ktoré keby sme zrušili by sme platili sankcie. Prebehla diskusia ohľadom hospodárenia obce , so záverom , že obec musí doriešiť potraviny aby sa znížili náklady obce a predišlo predaju obecného majetku.

Obecné zastupiteľstvo obce berie na vedomie stanovisko hlavnej kontrolórky k prijatiu návratných finančných zdrojov

Prítomní poslanci na hlasovaní: 7

Výsledok hlasovania

Za:	6
Proti:	0
Zdržal sa:	1 (Ing.Martin Nespala)
Neprítomní poslanci na hlasovaní:	0

K bodu č.7

Schválenie úveru na investičné akcie zateplenie materskej školy , Informačného centra pod Pajštúnom, kúpa CO skladov

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje úver v čiastke 100 000€ na investičné akcie zateplenie materskej školy, Informačného centra pod Pajštúnom , kúpa CO skladov

Prítomní poslanci na hlasovaní: 7

Výsledok hlasovania

Za:	6
Proti:	0
Zdržal sa:	1 (Ing.Martin Nespala)
Neprítomní poslanci na hlasovaní:	0

K bodu č. 8

Schválenie dotácie FK Borinka

Starosta oznámil, že obec dostala žiadosť od FK Borinka o poskytnutie dotácie, nakoľko sa im vyskytli nečakané investície a ceny energií išli hore , obec Borinka sa rozhodla poskytnúť im dotáciu vo výške 2 000€, nakoľko im neposkytla v predchádzajúcom volebnom období žiadnu finančnú podporu. Ing. Nespala poprosil podpredsedu FK Borinka Martina Havrana aby sa k tomu vyjadril ešte pred hlasovaním o tejto dotácii. Martin Havran vysvetľuje , že nepočítali z tak vysokými nedoplatkami na elektrike, ktoré vznikli hlavne keď museli v lete polievať čerpadlami a momentálne by potrebovali finančnú podporu . Ing. Nespala s tým má principiálny problém , nevidí dôvod aby obec finančne prispievala súkromnému podnikateľovi, načo starosta upozornil, že túto finančnú podporu by mali brať ako podporu pre šport aby sa to ihrisko udržalo . FK Borinka na svoje náklady opravila ihrisko po útoku diviakov a dala postaviť plot , bez finančnej podpory od obce to doteraz zvládali .Prebehla diskusia.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje dotáciu pre FK Borinka vo výške 2 000€

Prítomní poslanci na hlasovaní: 7

Výsledok hlasovania

Za:	5
Proti:	1(Ing.Martin Nespala)
Zdržal sa:	1 (Jozef Pokorný)
Neprítomní poslanci na hlasovaní:	0

K bodu č. 9

I.zmena rozpočtu

Ing. Tomkovičová informuje o I.zmene rozpočtu vid' tabuľka :

Príjmy:	Schválený rozpočet	I. zmena	Rozpočet po I. zmene
Bežné príjmy	1 095 258	+ 3 000	1 098 258
Kapitálové príjmy	202 000	- 202 000	0
Finančné operácie	0	+ 361 259	361 259
SPOLU:	1 297 258	+ 162 259	1 459 517

Výdavky:	Schválený rozpočet	I. zmena	Rozpočet po I. zmene
Bežné výdavky	1 052 478	+ 21 898	1 074 376
Kapitálové výdavky	47 000	+ 305 237	352 237
Finančné operácie	0	+ 29 087	29 087
SPOLU:	1 816 678	+ 356 222	1 455 700

A.Obecné zastupiteľstvo schvaľuje I.zmenu rozpočtu

Prítomní poslanci na hlasovaní: 7

Výsledok hlasovania

Za: 6
Proti: 0
Zdržal sa: 1(Ing.Martin Nespala)
Neprítomní poslanci na hlasovaní: 0

B.Obecné zastupiteľstvo schvaľuje použitie rezervného fondu vo výške 35 000€ na bežné výdavky v položke energie, z dôvodu zvýšenia cien

Prítomní poslanci na hlasovaní: 7

Výsledok hlasovania

Za: 7
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomní poslanci na hlasovaní: 0

K bodu č. 10

Informácia o žiadosti p. Moronga za pozemok v ihrisku

Starosta informuje , že táto žiadosť bola podaná ešte predchádzajúcemu zastupiteľstvu.P. Morong má pozemok v ihrisku a požaduje zámenu pozemkov, kde obec začala postupovať v rámci legislatívy. Na daný pozemok boli urobené geometrické zamerania a znalecký posudok ,po jeho dodaní to pôjde na finančnú komisiu, pánovi Morongovi bude ponúknutá finančná odplata, či s tým bude súhlasiť , to bude predmetom ďalšieho rokovania.Vec je teda momentálne v riešení. Občianska návšteva p. Strakuš sa pýta za čo chcel p. Morong vymeniť pozemok v ihrisku, starosta mu odpovedá , že chce zameniť za obecný pozemok , ktorý a bude v intraviláne tak v pomere jedna k jednej ak v extraviláne tak jedna ku dvom.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu o žiadosti p. Moronga za pozemok v ihrisku

Prítomní poslanci na hlasovaní: 7

Výsledok hlasovania

Za:	7
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Neprítomní poslanci na hlasovaní:	0

K bodu č. 11

Oboznámenie poslancov vo veci súdneho sporu Vodomot

Starosta informuje o desaťročia prebiehajúci súdny spor s Vodomotom Šaľa , v tomto spore už obec platila istinu 99 000€, mala tam byť dohoda o zmieri ale medzitým majiteľ zomrel a nové predstavenstvo s dohodou nesúhlasilo, preto podali žalobu prebehlo znova ďalších niekoľko pojednávaní, teraz došlo k vyneseniu rozsudku . Hrozilo nám tam zaplatiť 470 000€ ako penále a 30 000€ ako súdne trovy, rozsudok znie , že 270 000€ penále + súdne trovy máme zaplatiť a zbytok nám sudca odpustil. Obec sa bude v tomto spore ďalej odvolávať.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu o veci súdneho sporu s Vodomotom Šaľa

Prítomní poslanci na hlasovaní: 7

Výsledok hlasovania

Za:	7
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Neprítomní poslanci na hlasovaní:	0

K bodu č. 12

Diskusia

Ing. Nespala sa pýta ako je to s čističkou, starosta odpovedá , že naša žiadosť na poslednej výzve neprešla čiže ostali sme v zásobníku. Ing. Tomkovičová nato reaguje, že treba aktualizovať pôvodný projekt, nakoľko ten počíta s cenou 650 000€, čo už nie je aktuálne a obec sa zapojí do plánu obnovy, čo momentálne rieši BSK a je tam 0% spoluúčasť a treba o to bojovať, čiže projekt musí byť dobre pripravený, dobrý rozpočet a všetky náležitosti ako aj vysporiadanie pozemkov. Ing. Nespala sa pýta či sa dá na to použiť aj fond poplatku za rozvoj , kde mu kontrolórka opakuje že je tam 0% spoluúčasť ale áno práce navyše sa môžu financovať z poplatkov za rozvoj. Ing. Nespala iba zdôrazňuje , že sa chce vyhnúť ďalším pokutám, starosta informoval , že aj pán Vyskočil už urguje nutnú opravu, každá tretia vzorka neprechádza a teda budeme sa sústreďovať hlavne na ten plán obnovy. Ing. Nespala predniesol ďalšiu dotaz od občanov, a to cestu na Pílu , za zákrutou, za mostom je cesta dosť rozbitá či sa s tým nedá niečo robiť aspoň studeným asfaltom zaplatať jamy. Starosta hovorí , že v minulosti bol zámer spolufinancovať opravu tejto cesty , čo mal v pláne p. Maroš ale keď náklady na opravu by dosiahli cez 70 000€ tak z celej opravy vzišlo. Náhradné riešenie bolo navrhnuté že obec sa bude podieľať na oprave mosta a pán Maroš opraví zvyšok . Poslanec Bílený navrhuje na most dlažbu. Starosta sa vrátil k téme potravín, kde poprosil poslanca Mgr. Bošáckeho poprosil aby predstavil svoju analýzu kde uviedol , že obchod nefunguje ako má, nakoľko výdavky sú vyššie ako príjmy a záverom , ktorej sú tri možnosti , prvá obchod sa zavrie , druhá obchod bude pokračovať v strate čo je zle a tretia že odchod sa prenajme. Starosta uviedol, že znova prebiehajú rokovania s potencionálnymi záujemcami, a prístavba sa realizovať nebude nakoľko sa bude zatepovať škôlka. Poslanci zdôrazňujú že problém potravín treba urýchliť a čím skôr doriešiť prenájmom. Občianska návšteva p. Strakuš sa ešte raz informuje na systém komisií a na zmluvu na kúpu Co skladov , čo mu bolo objasnené. Ďalší občan sa informuje aký má vplyv na príjem obce zníženie podielových daní, kontrolórka mu odpovedá že zatiaľ žiadny. Ďalšia otázka od občana je kto spravuje cestu medzi Borinkou a Stupavou, starosta mu odpovedá , že je majetkom BSK ale cestu spravuje okresný úrad Malacky.

Starosta pod'akoval za účasť a ukončil zasadnutie OZ

Ivan Hromý
overovateľ

Robert Bílený
overovateľ

Silvia Pinkavová
zapisovateľka