Zápisnica č. 23/06/2026

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borinka, konaného dňa 29.06.2026 v zasadačke Obecného úradu v Borinke



Prítomní: podľa prezenčnej listiny
Starosta: Mgr. Monika Šteflovičová, zástupkyňa starostu obce
Poslanci: Mgr. Monika Šteflovičová, Ing. Martin Nespala, Mgr. Ján Bošácky, Robert Bilený, Ivan Hromý,

Ostatní prítomní: kontrolórka obce Ing.Katarína Tomkovičová, Silvia Pinkavová

Začiatok zasadnutia: 29.06.2026 o 17:30 hod.
Miesto: Obecný úrad Borinka, zasadačka, Borinka 110, 900 32

Zahájenie zasadnutia OZ
Mgr. Monika Šteflovičová privítala všetkých prítomných a zahájila zasadnutie obecného zastupiteľstva.

K bodu č.1 programu:
Odsúhlasenie programu, určenie návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľa zápisnice

Mgr. Monika Šteflovičová podala návrhy na zmenu programu nasledovne :

1.stiahnutie bodu č. 15. Zrušenie uznesenia č. 05/02/2026 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borinka, konaného dňa 16.02.2026 -Schválenie spôsobu odpredaja pozemku Hanzely a prerokovanie o vyhlásení novej verejno -obchodnej súťaže.
2.nahradenie stiahnutého bodu č. 15 novým a to Určenie volebných obvodov a počtu poslancov a pracovný úväzok starostu obce Borinka

3. doplnenie bodu 16. Prerokovanie zámeru odpredaja a výmeny pozemkov od žiadateľov: Róbert Škoda, Miroslav Salay, Norbert Šteflovič a Ivan Hromý
4. doplnenie bodu 17. Vyhlásenie výberového konania na pozíciu hlavného kontrolóra obce Borinka a stanovenie podmienok a termínu voľby

Poslanec Mgr. Ján Bošácky navrhol doplnenie bodu 18. Informácie k územnému plánu obce Borinka.

Obecné zastupiteľstvo v Borinke

A. určuje za zapisovateľa zápisnice zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva 29.06.2026 :
Silvia Pinkavová
Prítomní poslanci na hlasovaní: 4
Výsledok hlasovania

Za:	**4**
Proti:	**0**
Zdržal sa:	**0**

Neprítomní poslanci na hlasovaní: 3 /Ing. Martin Nespala, Jozef Pokorný, Robert Margul/

B. určuje overovateľov zápisnice zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva:
Robert Bílený, Ivan Hromý

Prítomní poslanci na hlasovaní: 4
Výsledok hlasovania
Za: 4
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomní poslanci na hlasovaní: 3 /Ing. Martin Nespala, Jozef Pokorný, Robert Margul/

C. určuje za členov návrhovej komisie na zasadnutie obecného zastupiteľstva :
Mgr. Ján Bošácky

Prítomní poslanci na hlasovaní: 4
Výsledok hlasovania
Za: 4
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomní poslanci na hlasovaní: 3 /Ing. Martin Nespala, Jozef Pokorný, Robert Margul/

D. schvaľuje nasledovné pripomienky k bodom programu :
1.stiahnutie bodu č. 15. Zrušenie uznesenia č. 05/02/2026 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borinka, konaného dňa 16.02.2026 -Schválenie spôsobu odpredaja pozemku Hanzely a prerokovanie o vyhlásení novej verejno -obchodnej súťaže.
2.nahradenie stiahnutého bodu č. 15 novým a to Určenie volebných obvodov a počtu poslancov a pracovný úväzok starostu obce Borinka

3. doplnenie bodu 16. Prerokovanie zámeru odpredaja a výmeny pozemkov od žiadateľov: Róbert Škoda, Miroslav Salay, Norbert Šteflovič a Ivan Hromý
4. doplnenie bodu 17. Vyhlásenie výberového konania na pozíciu hlavného kontrolóra obce Borinka a stanovenie podmienok a termínu voľby
5. doplnenie bodu 18. Informácie k územnému plánu obce Borinka

Prítomní poslanci na hlasovaní: 4
Výsledok hlasovania
Za: 4
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomní poslanci na hlasovaní: 3 /Ing. Martin Nespala, Jozef Pokorný, Robert Margul/

E. schvaľuje nasledovný program so zapracovanými pripomienkami:

1. Odsúhlasenie programu, určenie návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľa zápisnice
2. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zastupiteľstva
3. Schválenie spôsobu odpredaja pozemku Kováčová
4. Schválenie spôsobu odpredaja pozemku Kollárik
5. Záverečný účet , Stanovisko HK k záverečnému účtu
6. Návrh I. zmeny rozpočtu
7. Kontrola prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 eur v súlade s § 18f, bod 1.i
8. Kontrola pokladničných operácií, dokumentácie pokladničných operácií za kontrolované obdobie II. polrok 2025
9. Kontrola stavu a vývoja dlhu obce Borinka k 31.12.2025
10. Kontrola platieb v materskej škole za rok 2024 a II.polrok 2025
11. Ročná správa o kontrolnej činnosti za rok 2025
12. Schválenie spôsobu prenájmu – Balíkovo
13. Odpustenie dlhu za energie FC Borinka z dôvodu ukončenia nájomnej zmluvy
14. Prerokovanie úpravy prístupovej cesty k rodinnému domu na parc.č. 963/1 reg.C, k.ú. Borinka vo výmere cca 95m na náklady p. Hrbáčika
15. Určenie volebných obvodov a počet poslancov a pracovný úväzok starostu obce Borinka
16. Prerokovanie zámeru odpredaja a výmeny pozemkov od žiadateľov: Róbert Škoda, Miroslav Salay, Norbert Šteflovič, Ivan Hromý
17. Vyhlásenie výberového konania na pozíciu hlavného kontrolóra obce Borinka a stanovenie podmienok a termínu voľby
18. Informácie k územnému plánu obce Borinka
19. Diskusia

Prítomní poslanci na hlasovaní: 4
Výsledok hlasovania
Za: 4
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomní poslanci na hlasovaní: 3 /Ing. Martin Nespala, Jozef Pokorný, Robert Margul/

K bodu č.2 programu :Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zastupiteľstva

Hlavná kontrolórka Ing. Katarína Tomkovičová skonštatovala , že uznesenie z predchádzajúceho zastupiteľstva o preplatení nevyčerpanej dovolenky starostu bolo splnené. Čo sa týka zmluvy o dielo rekonštrukcie osvetlenia, zmluva bola podpísaná ,verejné osvetlenie je už zrekonštruované, takže úloha je splnená. Uznesenie ohľadom dotácie z environmentálneho fondu , napriek tomu že bolo schválené dotácia nám schválená nebola.

Obecné zastupiteľstvo v Borinke **berie na vedomie** informáciu o kontrole plnenia uznesení z predchádzajúceho zastupiteľstva

Prítomní poslanci na hlasovaní: 4
Výsledok hlasovania
Za: 4
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomní poslanci na hlasovaní: 3 /Ing. Martin Nespala, Jozef Pokorný, Robert Margul/

K bodu č.3 programu: **Schválenie spôsobu odpredaja pozemku Kováčová**

Obecné zastupiteľstvo obce Borinka na základe ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) v spojení s § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **schvaľuje**

spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce Borinka ako prevod majetku obce Borinka z dôvodu hodného osobitného zreteľa,
ktorým je podľa § 36 ods. 5 bod 1 **Zásad hospodárenia s majetkom obce Borinka** zo dňa 14.12.2023, https://www.obecborinka.sk/uradna-tabula?p=1&detail=7220&count=10 **prevod nehnuteľností s malou výmerou do 200 m²**, konkrétne:

novovytvorený pozemok reg. „C“ KN parc. č. p. 350/68 o výmere 52 m^2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, v k.ú. Borinka, ktorý vznikol oddelením z pozemku reg. „E KN parc. č. 350/3 o výmere 20 494 m^2**,** druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, k. ú Borinka a to na základe geometrického plánu č. 19/2026 zo 16. marca 2026 vypracovaným Roman Šteflík , Kostoliště č.662 , 900 62 Kostoliště, overené Okresným úradom Malacky, odbor katastrálny pod č. G1- 308/2026 zo dňa 23.03.2026

Celková výška ceny prevádzaného novovytvoreného pozemku je 2000,- € pre žiadateľa (kupujúceho), Mgr. Ema Kováčová r. Pokorná trvale bytom Borinka 363, **nadobúda do výlučného vlastníctva (podiel o veľkosti 1/1 k celku).** Cena je podložená znaleckým posudkom 21/2026 zo dňa 01.06.2026 Náklady spojené so znaleckým posudkom vo výške 200€ znáša v rozsahu 100% kupujúci

Prítomní poslanci na hlasovaní: 4
Výsledok hlasovania
Za: 4
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomní poslanci na hlasovaní: 3 /Ing. Martin Nespala, Jozef Pokorný, Robert Margul/

K bodu č.4 programu: Schválenie spôsobu odpredaja pozemku Kollárik

Obecné zastupiteľstvo obce Borinka na základe ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) v spojení s § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **schvaľuje**

spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce Borinka ako prevod majetku obce Borinka z dôvodu hodného osobitného zreteľa,
ktorým je podľa § 36 ods. 5 bod 1 **Zásad hospodárenia s majetkom obce Borinka** zo dňa 14.12.2023, https://www.obecborinka.sk/uradna-tabula?p=1&detail=7220&count=10 **prevod nehnuteľností s malou výmerou do 200 m²**, konkrétne:

Spoluvlastnícky podiel o veľkosti 2/3 k celku na pozemku reg. „C“ KN parc. č. p. 817/3 o celkovej výmere 95m^2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, (výmera prevádzaného podielu 2/3 predstavuje 63,33 m²), zapísaného na liste vlastníctva č.262 pre katastrálne územie Borinka

Celková výška ceny prevádzaného pozemku je 950,- € pre žiadateľa (kupujúceho), Metod Kollárik, trvale bytom Železničná č. 893/3, Stupava, ktorý je spoluvlastníkom predmetného pozemku v podiele 1/3 .

Cena je podložená znaleckým posudkom 26/2026 zo dňa 18.06.2026 Náklady spojené so znaleckým posudkom vo výške 150 € znáša v rozsahu 100% kupujúci

Prítomní poslanci na hlasovaní: 4
Výsledok hlasovania
Za: 4
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomní poslanci na hlasovaní: 3 /Ing. Martin Nespala, Jozef Pokorný, Robert Margul/

K bodu č.5 programu :Záverečný účet, Stanovisko HK k záverečnému účtu

Ing. Katarína Tomkovičová hlavná kontrolórka si zobrala slovo .
Uviedla , že záverečný účet bol riadne zverejnený, poslanci s ním boli oboznámení , v krátkosti ho zhrnula . Skonštatovala, že zadĺženosť obce je menšia , pozitívne zhodnotila , že sa našli peniaze na spolufinancovanie rekonštrukcie čistiarne odpadových vôd, čo je pri výške podielových daní na takú malú obec vždy ťažké nájsť financie na spolufinancovanie projektov a vôbec na nejaké kapitálové výdavky. Podarila sa opraviť strecha a vysporiadať pozemky pod športovým areálom, čím sa tiež zdvihli aktíva majetku. Čo sa týka auditu , auditorka nemala žiadne pripomienky , účtovná závierka bola v súlade so zákonom a v poriadku. Poslanci mali v podkladoch všetko podrobne rozpísané.

Obecné zastupiteľstvo v Borinke

berie na vedomie

A.stanovisko HK k záverečnému účtu za rok 2025

Prítomní poslanci na hlasovaní: 4

Výsledok hlasovania

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní poslanci na hlasovaní: 3 /Ing. Martin Nespala, Jozef Pokorný, Robert Margul/

B.berie na vedomie správu auditora za rok 2025

Prítomní poslanci na hlasovaní: 4

Výsledok hlasovania

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní poslanci na hlasovaní: 3 /Ing. Martin Nespala, Jozef Pokorný, Robert Margul/

C. schvaľuje záverečný účet obce a celoročné hospodárenie bez výhrad

Prítomní poslanci na hlasovaní: 4

Výsledok hlasovania

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní poslanci na hlasovaní: 3 /Ing. Martin Nespala, Jozef Pokorný, Robert Margul/

D. schvaľuje použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške 64 613,57€

Prítomní poslanci na hlasovaní: 4

Výsledok hlasovania

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní poslanci na hlasovaní: 3 /Ing. Martin Nespala, Jozef Pokorný, Robert Margul/

K bodu č.6 programu: Návrh I.zmeny rozpočtu
Hlavná kontrolórka si zobrala slovo , aj k návrhu 1. zmeny rozpočtu

Prakticky prvá zmena rozpočtu sú to iba finančné prostriedky, ktoré sú zo štátu, prenesené výkonom štátnej správy. Je to hlavne na školstvo. To sú bežné príjmy.
A taktiež kapitálový rozpočet je ponížený. Rozpočet sa schvaľoval v roku 2025 keď sa nevedelo aké bude čerpanie z enviromentálneho fondu na čističku, takže je ponížený o výdavky na jej rekonštrukciu.
Vo výdavkovej časti taktiež je upravený Envirofond. Je tam zapracované verejné osvetlenie a taktiež nákup klimatizačných jednotiek do priestorov obecného úradu, čo je tu zakotvené.
Celkový prebytok: z 3120€ je návrh na prebytok na 16 349€.

Obecné zastupiteľstvo v Borinke schvaľuje

I. zmenu rozpočtu v roku 2026:

Príjmy:	Schválený rozpočet	I. zmena	Rozpočet po I. zmene
Bežné príjmy	779 516		733 750
Kapitálové príjmy	1 000 000		1 000 000
Finančné operácie	20 000	60 770	1 069 599
SPOLU:	2 787 829	60 770	2 848 599

Výdavky:	Schválený rozpočet	I. zmena	Rozpočet po I. zmene
Bežné výdavky	725 709	+ 8 041	733 750
Kapitálové výdavky	2 039 000	+ 39 500	2 078 500
Finančné operácie	20 000	0	20 000
SPOLU:	2 784 709	47 541	2 832 250
Prebytok	3 120	+13 229	16 349

Prítomní poslanci na hlasovaní: 4
Výsledok hlasovania
Za: 4
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomní poslanci na hlasovaní: 3 /Ing. Martin Nespala, Jozef Pokorný, Robert Margul/

K bodu č.7 programu: Kontrola prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 eur v súlade s § 18f, bod 1.i

Hlavná kontrolórka sin opäť zobrala slovo. Kontrola prevodov majetku je taktiež v jej kompetencii, poslanci mali jej správu k dispozícii. Skonštatovala , že v roku 2025 bol iba jeden prevod nehnuteľného majetku, ktorého všeobecná hodnota prevýšila 20.000€. a pri prevode sa postupovalo v zmysle zákona . Išlo o ,,starý šenk" s priľahlými pozemkami.

Obecné zastupiteľstvo v Borinke

berie na vedomie správu hlavného kontrolóra z kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 eur v súlade s § 18f, bod 1.i

Prítomní poslanci na hlasovaní: 4
Výsledok hlasovania
Za: 4
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomní poslanci na hlasovaní: 3 /Ing. Martin Nespala, Jozef Pokorný, Robert Margul/

K bodu č.8 programu: Kontrola pokladničných operácií, dokumentácie pokladničných operácií za kontrolované obdobie II. polrok 2025
Hlavná kontrolórka uviedla , že pokladne 1 a 2 majú na starosti referentky obecného úradu . Kontrolou neboli zistené žiadne nedostatky a kontrolórka nemá čo vytknúť. Prebehla aj fyzická kontrola zostatku hotovosti , ktorá tiež dopadla v poriadku.

Obecné zastupiteľstvo v Borinke
berie na vedomie správu hlavného kontrolóra z kontroly pokladničných operácií, dokumentácie pokladničných operácií za kontrolované obdobie II. polrok 2025

Prítomní poslanci na hlasovaní: 4
Výsledok hlasovania
Za: 4
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomní poslanci na hlasovaní: 3 /Ing. Martin Nespala, Jozef Pokorný, Robert Margul/

K bodu č.9 programu: Kontrola stavu a vývoja dlhu obce Borinka k 31.12.2025

Hlavná kontrolórka zhrnula svoju správu z kontroly stavu a vývoja dlhu obce k 31.12.2025. Skonštatovala, že celkovú zadlženosť, úverové zaťaženie a mieru dlhovej služby obce možno k 31. 12. 2025 hodnotiť ako nízke. Kontrolou nebolo zistené porušenie pravidiel rozpočtového hospodárenia v oblasti stavu a vývoja dlhu obce.

Obecné zastupiteľstvo v Borinke
berie na vedomie správu hlavného kontrolóra z kontroly stavu a vývoja dlhu obce Borinka k 31.12.2025

Prítomní poslanci na hlasovaní: 4
Výsledok hlasovania
Za: 4
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomní poslanci na hlasovaní: 3 /Ing. Martin Nespala, Jozef Pokorný, Robert Margul/

K poslancom sa pripojil aj poslanec Ing. Martin Nespala.

K bodu č.10 programu: Kontrola platieb v materskej škole za rok 2024 a 2025

Hlavná kontrolórka zhrnula svoju správu z kontroly platieb v materskej škole , skonštatovala, že výška mesačného príspevku zákonného zástupcu za pobyt dieťaťa v materskej škole bola určená podľa Všeobecne záväzného nariadenia Obce Borinka č. 4/2023 v znení jeho dodatkov a medziročný nárast príjmov súvisí najmä so zvýšením mesačného príspevku od 1. 1. 2025.Vysvetlila fungovanie a aj zmeny financovania materských škôl. Oznámila , že Na základe vykonanej kontroly možno konštatovať, že Materská škola Borinka a Obec Borinka v kontrolovanom období postupovali pri evidencii detí, výbere poplatkov, vedení príjmovej evidencie a vykazovaní údajov v systéme Eduzber v súlade s predloženými podkladmi, všeobecne záväznými nariadeniami obce a príslušnými právnymi predpismi.
Kontrolou neboli zistené závažné nedostatky. Odporúčila sa tiež pravidelne vyhodnocovať vývoj počtu detí a dopad legislatívnych zmien na rozpočet materskej školy tak, aby bolo možné zabezpečiť stabilné financovanie a kvalitné podmienky pre predprimárne vzdelávanie aj v ďalších rokoch.

Obecné zastupiteľstvo v Borinke
berie na vedomie správu hlavného kontrolóra z kontroly platieb v materskej škole za rok 2024 a rok 2025

Prítomní poslanci na hlasovaní: 5
Výsledok hlasovania
Za: 5
Proti: 0 **Zdržal sa: 0**
Neprítomní poslanci na hlasovaní: 2 /Jozef Pokorný, Robert Margul/

K bodu č.11 programu: Ročná správa o kontrolnej činnosti za rok 2025

Obecné zastupiteľstvo obce Borinka

berie na vedomie Ročnú správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Borinka za rok 2025.

Prítomní poslanci na hlasovaní: 5

Výsledok hlasovania

Za: 5
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomní poslanci na hlasovaní: 2 /Jozef Pokorný, Robert Margul/

K bodu č.12 programu: Schválenie spôsobu prenájmu – Balikovo

Mgr. Monika Šteflovičová oboznámila poslancov, že obec bola oslovená firmou Slovak parcel services so žiadosťou na umiestnenie balíkoboxu, čo obec uvítala. Zatiaľ by sa skúšobne prenajal pozemok na balíkobox pre 60 zásielok. Urobil sa prieskum v okolitých obciach na základe čoho by p. Mgr. Šteflovičová navrhovala výšku nájomného 10 Eur/m^2 / mesačne čo by bolo 234€ ročne a dobu prenájmu 10 rokov .

Obecné zastupiteľstvo obce Borinka na základe ustanovenia § 9a ods. 2 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schvaľuje **prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Borinka:**

- **Predmet nájmu:** časť pozemku registra „E“ KN parc. č. 18 o výmere 2,34m2 druh pozemku : záhrada, zapísaný na LV č. 870 pre katastrálne územie Borinka. Bližšia identifikácia predmetu nájmu je obsiahnutá v priloženom mapovom a pôdorysnom podklade.

- **Účel nájmu:** umiestnenie, prevádzka a údržba samoobslužného balíkového boxu (BALÍKOVO) pre verejnosť.

- **Pre Nájomcu :** Slovak Parcel Service s.r.o, so sídlom Senecká cesta 1, Ivanka pri Dunaji IČO: 31 329 217

- **Doba nájmu:** určitá, na dobu 10 rokov od podpisu nájomnej zmluvy oboma zmluvnými stranami.

- **Výška nájomného:** 10 Eur/m^2 / mesačne

Prítomní poslanci na hlasovaní: 5

Výsledok hlasovania

Za: 5
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomní poslanci na hlasovaní: 2 /Jozef Pokorný, Robert Margul/

K bodu č.13 programu : Odpustenie dlhu za energie FC Borinka z dôvodu ukončenia nájomnej zmluvy

Hlavná kontrolórka oboznamuje , že OZ FC Borinka dlhuje za faktúru č. 35/2025 sumu 1336,88 € za prenájom a refundáciu elektrickej energie 2024 , ale ešte v roku 2023 obecné zastupiteľstvo schválilo FC Borinka dotáciu 2.000€ a keďže táto dotácia nebola vyplatená , padol návrh aby bol dlh za faktúru 35/2025 odpísaný a FC Borinka si nebude schválenú dotáciu nárokovať.

Obecné zastupiteľstvo v Borinke
schvaľuje

Odpísanie dlhu za faktúru č. 35/2025 vo výške 1336,88 € za prenájom a refundáciu elektrickej energie 2024 pre OZ FC Borinka.
Prítomní poslanci na hlasovaní: 5

Výsledok hlasovania

Za: **5**
Proti: **0**
Zdržal sa: **0**
Neprítomní poslanci na hlasovaní: 2 /Jozef Pokorný, Robert Margul/

K bodu č.14 programu: Prerokovanie úpravy prístupovej cesty k rodinnému domu na parc.č. 963/1 reg.C, k.ú. Borinka vo výmere cca 95m na náklady p. Hrbáčika

Poslanec Robert Bílený navrhol zavolať pána Hrbáčika na osobné stretnutie , lebo vec je komplikovanejšia. Mgr. Monika Šteflovičová následne stiahla tento bod z programu.
Bod bol stiahnutý z programu.

K bodu č.15 programu: Určenie volebných obvodov a počet poslancov a pracovný úväzok starostu obce Borinka
Mgr. Monika Šteflovičová oznamuje o povinnosti obce určiť počet volebných obvodov , počet poslancov a pracovný úväzok starostu obce Borinka na volebné obdobie 2026 -2030.
Obecné zastupiteľstvo v Borinke schvaľuje v súlade s § 11 ods. 3 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov sedem poslancov Obecného zastupiteľstva obce Borinka na celé volebné obdobie 2026 – 2030

Prítomní poslanci na hlasovaní: 5

Výsledok hlasovania

Za: **5**
Proti: **0**
Zdržal sa: **0**
Neprítomní poslanci na hlasovaní: 2 /Jozef Pokorný, Robert Margul/

Obecné zastupiteľstvo v Borinke určuje jeden volebný obvod pre voľby do orgánov samosprávy obcí

Prítomní poslanci na hlasovaní: 5

Výsledok hlasovania

Za: 5
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomní poslanci na hlasovaní: 2 /Jozef Pokorný, Robert Margul/

Obecné zastupiteľstvo v Borinke určuje v súlade s § 11 ods. 4 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov plný pracovný úväzok na výkon funkcie starostu obce Borinka na celé funkčné volebné obdobie 2026 – 2030.

Prítomní poslanci na hlasovaní: 5

Výsledok hlasovania

Za: 5
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomní poslanci na hlasovaní: 2 /Jozef Pokorný, Robert Margul/

K bodu č.16 programu: Prerokovanie zámeru odpredaja a výmeny pozemkov od žiadateľov: Robert Škoda ,Miroslav Salay, Norbert Šteflovič, Ivan Hromý

Mgr. Monika Šteflovičová oboznamuje o záujme občanov p. Roberta Škodu, Miroslava Salaya , Norberta Šteflovič a Ivana Hromého odpredať a vymeniť pozemky . Poslanci sa zhodli, že je treba zistiť skutkový stav osobnou obhliadkou pozemkov Mgr. Monika Šteflovičová z toho dôvodu stiahla bod z programu. **Bod bol stiahnutý z programu.**

K bodu č.17 programu: Vyhlásenie výberového konania na pozíciu hlavného kontrolóra obce Borinka a stanovenie podmienok a termínu voľby

Mgr. Monika Šteflovičová informuje , že je treba vyhlásiť výberové konanie na pozíciu hlavného kontrolóra obce , určiť podmienky a termín.

Obecné zastupiteľstvo v Borinke **schvaľuje** 35% pracovný úväzok hlavného kontrolóra

Prítomní poslanci na hlasovaní: 5

Výsledok hlasovania

Za: 5
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomní poslanci na hlasovaní: 2 /Jozef Pokorný, Robert Margul/

Obecné zastupiteľstvo v Borinke **schvaľuje** podmienky a termín voľby hlavného kontrolóra obce

a.) v zmysle §18 ods.1 zákona č.369/1900 Zb.

Kvalifikačné a iné predpoklady:

ukončené minimálne úplné stredné vzdelanie, prax vo verejnej správe alebo prax v riadiacej, ekonomickej, právnickej a kontrolnej činnosti,

komunikatívnosť,

organizačné a riadiace schopnosti.

spôsobilosť na právne úkony v plnom rozsahu,

bezúhonnosť.

b.) termín voľby :14.10.2026

Prítomní poslanci na hlasovaní: 5

Výsledok hlasovania

Za: 5
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomní poslanci na hlasovaní: 2 /Jozef Pokorný, Robert Margul/

K bodu č.18 programu: Informácie k územnému plánu obce Borinka

Slovo si zobral poslanec Mgr. Ján Bošácky. 15.06.2026 bol spracovateľmi územného plánu zaslaný aktualizovaný územný plán, ktorého aktuálne verzia nezodpovedá pripomienkam , ktoré boli zaslané. V grafickej časti sa objavili nejaké maličkosti , ktoré tam predtým vôbec neboli . Textová časť , ktorú obec žiadala už dva roky , v podstate zhadzuje všetko čo obec od spracovateľa žiadala. Mgr. Šteflovičová udáva , že územný plán už mala dať na schválenie , nakoľko ale podľa jej názoru nie je vhodné s jeho aktuálnou verziou súhlasiť dala to ešte na prerokovanie. Poslanec Mgr. Bošácky ďalej informuje, že najproblémovejšou lokalitou v územnom pláne sú regulatívy pre Záhumenice. Občianska návšteva p. Strakuš sa pýta kto zadáva tieto pripomienky a návrhy v takomto znení , na čo mu p. Bošácky odpovedá , že to je otázka na spracovateľov a to isté sa pýtajú aj poslanci ale tieto odpovede nemáme. Skonštatoval , že spolupráca nefunguje a ideálne by bolo vypovedať zmluvu a pýtať naspäť peniaze. Padla otázka kto vlastne dával pôvodné zadanie , na čo poslanec Bílený objasnil, že terajšie obecné zastupiteľstvo sa k tomuto zadaniu nevedelo dostať skoro 4 roky a toto zadanie bolo vlastne vypracované ešte predchádzajúcim zastupiteľstvom. Mgr. Šteflovičová uviedla , že zadanie už má obec k dispozícii ale v tomto znení sa územný plán neschváli. Hlavná kontrolórka si zobrala slovo, uviedla, že vypovedať zmluvu v tomto štádiu nie je také jednoduché, navrhovala by zavolať právneho zástupcu obce a vyvolať rokovanie so spracovateľom územného plánu, kde by sa objasnili všetky skutočnosti , preverili všetky úkony v zmysle zmluvy a až potom nárokovať vrátenie financií. Z tohto rokovania by mala byť spracovaná aj zápisnica .
Obecné zastupiteľstvo Borinka poveruje Mgr. Moniku Šteflovičovú , zástupkyňu starostu obce aby vyvolala rokovanie so spracovateľom územnoplánovacej dokumentácie za prítomnosti obecného právnika

Prítomní poslanci na hlasovaní: 5

Výsledok hlasovania

Za: 5
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomní poslanci na hlasovaní: 2 /Jozef Pokorný, Robert Margul/

K bodu 19 programu: Diskusia

Návšteva z verejnosti sa pýta či by bolo možné aby si občianske združenie , ktoré zachraňuje zrúcaninu Pajštún , mohla na CO skladoch prípadne na inom obecnom priestore dočasne uskladniť lešenie , ktoré budú používať na rekonštrukciu Pajštúna. Mgr. Šteflovičová odkázala nech prídu zástupcovia spomínaného OZ na obecný úrad a určite nájdu riešenie.
Následne zástupkyňa starostu obce informovala o svojej činnosti , informovala o pracovnom obede s p. Droboma zástupcami BSK, na ktorom hľadali riešenia k vodozádržným opatreniam , cyklotrase medzi Stupavou a Borinkou. Ďalej informovala o tom ako chce obec zaobstarať systém T mapy, ktoré by uľahčili prácu na obecnom aj stavebnom úrade. Problémom v obci sú motorkári , tento problém je potrebné riešiť v súčinnosti s políciou. Ďalšie sťažnosti sú ohľadom dronov, ktoré

nevieme komu patria , bude oslovený dopravný úrad , kde sa bude snažiť zistiť čo sa v tejto veci dá robiť. Taktiež chce dať do poriadku a doriešiť prevody pozemkov medzi cirkvou a obcou.Mgr. Šteflovičová ešte na záver odprezentovala svoje súkromné stanovisko/ prehlásenie, v ktorom sa dištancuje od rečí , že má v pláne dostať obec na 3000 obyvateľov a manipuluje tvorenie územného plánu vo svoj prospech. Týmto stanoviskom chce vyvrátiť tieto fámy.
Návšteva z verejnosti sa pýta či má obec vypracovaný plán hospodárskeho rozvoja obce , načo mu bolo odpovedané , že áno a tento je riadne zverejnený na stránke obce.
Občianska návšteva p. Mifkovičová sa pýta prečo neboli zahrnuté do územného plánu aj pozemky tam nad cintorínom , keď predtým tam zahrnuté boli. Poslanec Ing. Martin Nespala ju informuje , že tieto pozemky boli vyradené rozhodnutím pôdohospodárkeho fondu a nie poslancami . Poslanci schvaľujú až konečný územný plán. P. Mifkovičová upozorňuje , že prečo práve tieto pozemky a hneď z ďalšej strany také isté pozemky zahrnuté boli. Ďalej sa pýta či by poslanci odsúhlasili keď si oni vyriešia s pôdohospodármi vyňatie týchto pozemkov. Zhodli sa , že to je na samostatnú diskusiu . Nakoľko sa strhla široká vrava a nikomu nebolo rozumieť Mgr. Šteflovičová ukončila diskusiu a obecné zastupiteľstvo.

Mgr.Monika Šteflovičová
zástupkyňa starostu obce

overovateľ
Robert Bílený

overovateľ
Ivan Hromý