

Zápisnica

č. 24/10/2021

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borinka, konaného
dňa 13.10.2021 vo „veľkej“ zasadačke Obecného úradu v Borinke



Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Starosta: Miroslav Paulen

Poslanci: Ing. Martin Nespala, Ing. arch. Štefan Vrabec, Mgr. Adriana Kušíková PhD., Pavol Martinkovič, Andrej Halinár

Ostatní prítomní: verejnosť, Linda Molnárová, hlavná kontrolórka Ing. K.Tomkovičová

Začiatok zasadnutia: 13.10.2021 o 18:00 hod.

Miesto: Obecný úrad Borinka, veľká zasadačka, Borinka 110, 900 32

Rokovanie zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Borinke sa riadilo nasledovným programom:

- 1) Zahájenie zasadnutia OZ
- 2) Odsúhlasenie programu, určenie zapisovateľa a overovateľa zápisnice
- 3) Kontrola plnenia bodov z predchádzajúceho zasadnutia
- 4) Zámer nadobudnutie inžinierskych sietí, komunikácií a pozemkov SUNNY RESIDENCE
- 5) Kontrola vývoju stavu a dlhu obce k 31.12.2020
- 6) Kontrola účelovosti a efektívnosti čerpania nenávratných finančných prostriedkov (dotácií) poskytnutých obcou združeniam a spoločenským organizáciám za rok 2020
- 7) III. Zmena programového rozpočtu
- 8) Návrh – VZN Zásady hospodárenia s finančnými prostriedkami obce Borinka
- 9) Návrh - VZN Zásady hospodárenia s majetkom obce
- 10)Schválenie zmluvy Martinkovič
- 11)Schválenie zmluvy FK Borinka
- 12)Diskusia

K bodu 1.

Zahájenie zasadnutia OZ

Starosta privítal všetkých prítomných, poslancom predložil prezenčnú listinu. Následne prečítal program zasadnutia OZ.

K bodu 2.

Obecné zastupiteľstvo v Borinke zvolilo za členov Návrhovej komisie poslancov: **Andreja Halinára, Pavla Martinkoviča:**

Prítomní poslanci na hlasovaní: 5

Výsledok hlasovania

Za:	5
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Neprítomní poslanci na hlasovaní:	0

Odsúhlasenie programu, určenie zapisovateľa a overovateľa zápisnice

Návrhová komisia požiadala o pridanie bodu „Informácia k obecným potravinám“ a zaradiť ho pod č. 5 a posunúť ostatné body podľa číselného poradia.

- 1) Zahájenie zasadnutia OZ
- 2) Odsúhlasenie programu, určenie zapisovateľa a overovateľa zápisnice
- 3) Kontrola plnenia bodov z predchádzajúceho zasadnutia
- 4) Zámer nadobudnutie inžinierskych sietí, komunikácií a pozemkov SUNNY RESIDENCE
- 5) Informácia k obecným potravinám
- 6) Kontrola vývoju stavu a dlhu obce k 31.12.2020
- 7) Kontrola účelovosti a efektívnosti čerpania nenávratných finančných prostriedkov (dotácií) poskytnutých obcou združeniam a spoločenským organizáciám za rok 2020
- 8) III. Zmena programového rozpočtu
- 9) Návrh – VZN Zásady hospodárenia s finančnými prostriedkami obce Borinka
- 10) Návrh - VZN Zásady hospodárenia s majetkom obce
- 11) Schválenie zmluvy Martinkovič
- 12) Schválenie zmluvy FK Borinka
- 13) Diskusia

Obecné zastupiteľstvo v Borinke odsúhlasilo program zasadnutia nasledovne:

Prítomní poslanci na hlasovaní: 5

Výsledok hlasovania

Zápisnica č.24/10/2021 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borinka, konaného dňa 13.10.2021 vo „veľkej“ zasadačke Obecného úradu v Borinke

Za: 5
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomní poslanci na hlasovaní: 0

Obecné zastupiteľstvo v Borinke určilo za **zapisovateľa zápisnice** pracovníčku OcÚ.: **Lindu Molnárovú**, nasledovne:

Prítomní poslanci na hlasovaní: 5

Výsledok hlasovania

Za: 5
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomní poslanci na hlasovaní: 0

Obecné zastupiteľstvo určilo za **overovateľov zápisnice č. 24/10/2021** poslancov: **Andreja Halinára a Pavla Martinkoviča**:

Prítomní poslanci na hlasovaní: 5

Výsledok hlasovania

Za: 5
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomní poslanci na hlasovaní: 0

K bodu 3.

Kontrola plnenia bodov z predchádzajúceho zasadnutia

Hlavná kontrolórka zhodnotila, že boli splnené všetky body z predchádzajúceho zasadnutia

K bodu 4.

Zámer nadobudnutie inžinierskych sietí, komunikácií a pozemkov SUNNY RESIDENCE

Starosta oboznámil všetkých prítomných, že rokovanie s pánom Jágerským (vlastník IS, cesty, chodníkov.. v lokalite Sunny Residence) prebehlo. Obec Borinka nebude preberať IS – voda nakoľko v celej obci je prevádzkovateľ tejto IS Bratislavská vodárenská spoločnosť, obec nemá na prevádzku tejto siete kapacitu ani mechanizmy v prípade porúch. Obec požadovala k sieťam aktuálne technické posudky. Obec sa na poslednom rokovaní dohodla s pánom Jágerským na úprave cien za stavebné objekty, cena každého stavebného objektu bude 1€ a cena za všetky pozemky pod komunikáciami za 1€. Zmluvy budú upravené podľa aktuálnej dohody.

Obecného zastupiteľstva sa zúčastnil obyvateľ Sunny Residence p.Macík, ktorého pán starosta oboznámil, že stavebníkom v ich lokalite a to p. Hanečákovi a p.Juríkovi budú za opakované znečistenie komunikácie udeľované pokuty stavebným úradom alebo cestným správnym orgánom.

Zápisnica č.24/10/2021 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borinka, konaného dňa 13.10.2021 vo „veľkej“ zasadačke Obecného úradu v Borinke

K bodu 5.

Informácia k obecným potravinám

Starosta oboznámil, že jednal s niekoľkými obchodnými reťazcami ohľadom prenájmu obecných potravín, výsledkom jednaní bola nedostatočná plošná výmera prevádzky. Obci sa ponúkol na vypracovanie finančnej a prevádzkovej analýzy p. Ďurček (manager Coop Jednota). Po dodaní analýzy sa uskutoční stretnutie starostu, poslancov a p. Ďurčeka a rozhodne sa o ďalšom postupe, súčasne s týmto sa budú pripravovať podklady k prípadnej verejno-obchodnej súťaže.

K bodu 6.

Kontrola vývoju stavu a dlhu obce k 31.12.2020

Kontrolorka oboznámila OZ s kontrolou vývoju stavu a dlhu obce. (príloha 1)

Prítomní poslanci na hlasovaní: 5

Výsledok hlasovania

Za:	5
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Neprítomní poslanci na hlasovaní:	0

K bodu 7.

Kontrola účelovosti a efektívnosti čerpania nenávratných finančných prostriedkov (dotácií) poskytnutých obcou združeniam a spoločenským organizáciám za rok 2020

Kontrolorka oboznámila OZ s kontrolou účelovosti a efektívnosti čerpania nenávratných finančných prostriedkov (dotácií) poskytnutých obcou združeniam a spoločenským organizáciám za rok 2020. (príloha č. 2).
Odporučila vypracovať nové VZN k tejto téme.

Prítomní poslanci na hlasovaní: 5

Výsledok hlasovania

Za:	5
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Neprítomní poslanci na hlasovaní:	0

K bodu 8.

III. Zmena programového rozpočtu

Kontrolorka oboznámila OZ s III. zmenou rozpočtu. (príloha č.3)

Zápisnica č.24/10/2021 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borinka, konaného dňa 13.10.2021 vo „veľkej“ zasadačke Obecného úradu v Borinke

Prítomní poslanci na hlasovaní: 5

Výsledok hlasovania

Za:	5
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Neprítomní poslanci na hlasovaní:	0

K bodu 9.

Návrh – VZN Zásady hospodárenia s finančnými prostriedkami obce Borinka

OZ bez pripomienkovania súhlasilo s návrhom VZN Zásady hospodárenia s finančnými prostriedkami obce Borinka.

Prítomní poslanci na hlasovaní: 5

Výsledok hlasovania

Za:	5
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Neprítomní poslanci na hlasovaní:	0

K bodu 10.

Návrh - VZN Zásady hospodárenia s majetkom obce

OZ bez pripomienkovania súhlasilo s návrhom VZN Zásady hospodárenia s majetkom obce.

K bodu 11.

Schválenie zmluvy Martinkovič

A) Obecné zastupiteľstvo schválilo predaj prebytočné majetku v zmysle Zákona o majetku obcí č.138/1991 Zb. § 9a, ods.8 písm. e) prípad hodný osobitného zreteľa na novovzniknuté parcely (odčlenených od parcely č. „E“ KN 350/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 21366 m²) č. „C“ KN 422/17 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 107 m² a p. č. „C“ KN 422/18 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7 m², obidve katastrálne územie Borinka, obce Borinka, okres Malacky

B) Obecné zastupiteľstvo schválilo predaj ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, na novovzniknuté parcely (odčlenených od parcely č. „E“ KN 350/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 21366 m²) č. „C“ KN 422/17 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 107 m² a p. č. „C“ KN 422/18 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7 m², obidve katastrálne územie Borinka, obce Borinka, okres Malacky kupujúcim: Jaroslav Martinkovič (rod. Martinkovič), narodený

Zápisnica č.24/10/2021 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borinka, konaného dňa 13.10.2021 vo „veľkej“ zasadačke Obecného úradu v Borinke

26.2.1963, bytom: s.č. 204 Borinka 90032 s manželkou Alenou Martinkovičovou (rod. Kristlová), narodená: 14.7.1963, bytom: Družstevná 14, Marianka 90033 za kúpnu cenu 10 EUR/m², t.j. za 114 m² spolu 1140 EUR.

Prítomní poslanci na hlasovaní: 5

Výsledok hlasovania

Za:	4
Proti:	1 (Halinár)
Zdržal sa:	0
Neprítomní poslanci na hlasovaní:	0

K bodu 12

Schválenie zmluvy FK Borinka

OZ schválilo prenájom futbalového ihriska osobitým zreteľom FK Borinka, ktorý riadne visel.

Prítomní poslanci na hlasovaní: 5

Výsledok hlasovania

Za:	4
Proti:	0
Zdržal sa:	1 (Halinár)
Neprítomní poslanci na hlasovaní:	0

K bodu 13

Diskusia: Starosta oboznámil, že Vodomont Šala sa chce dohodnúť ohľadom úhrady pohľadávky zo súdneho sporu - úrokov z omeškania. Poslanci sa stotožňujú s názorom starostu, že obec nie je schopná zaplatiť požadovanú sumu spoločnosti Vodomont Šala.

Starosta oboznámil, že obec obdržala od Ministerstva vnútra výzvu na záväzné vyjadrenie či má obec záujem o CO sklady. Obec kladné stanovisko ministerstvu zaslala.

O slovo sa prihlásil z verejnosti p. Kollár (s.č.473), žiadal OZ o vyjadrenie čo obec urobila pre občanov po zvýšení daní v lokalite Píla, sťažoval sa na to, že nemajú cestu, nechodia k nim smetiari a na zápach čističky.

Z OZ mu bolo vysvetlené, že daň je veľmi malá časť v rozpočte obce a že pre obec sú väčším prínosom podielové dane z prihlásených obyvateľov, na rekonštrukcii ČOV sa intenzívne pracuje a nie je to záležitosť jedného roka, cesta, ktorá vedie k chatám v časti Píla nie je vo vlastníctve obce a preto obec nemôže budovať cestu na cudzom pozemku. Taktiež mu bolo vysvetlené, že spoločnosť FCC (vývozca odpadu) na túto cestu nemôže z technických príčin

Zápisnica č.24/10/2021 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borinka, konaného dňa 13.10.2021 vo „veľkej“ zasadačke Obecného úradu v Borinke

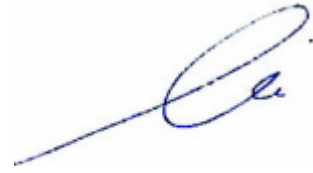
ísť a že obec zabezpečila od 1.1.2021 pre takéto prípady zber odpadu inou formou ktorú máme ustanovenú vo VZN 1/2020.



Andrej Halinár
overovateľ



Pavol Martinkovič
overovateľ



Zapisovateľka
Linda Molnárová